

Umowa Nr

W dniu w Mławie pomiędzy:

Spółką **Zakład Wodociągów, Kanalizacji i Oczyszczalnia Ścieków „WOD-KAN” Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością**, z siedzibą w Mławie(06-500), ul. Płocka 106, wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla M. St. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000106568,
NIP: 5690003288
REGON: 130020022
Kapitał Zakładowy: 512 000 zł

zwanym dalej **Zamawiającym**,

reprezentowanym przez:

Prezesa Zarządu - Marka Dusińskiego

a

.....
.....
zwanym dalej **Projektantem**,

reprezentowanym przez:

.....
.....
Niniejsza Umowa jest konsekwencją zamówienia publicznego **Numer sprawy: KT- 522/2019.**
Nazwa zadania: Wykonanie dokumentacji technicznej budowy sieci wodociągowych, podzielonej na dwa etapy (inwestycja dwuetapowa) dla obszaru objętego ulicami
I etap - ulica: Błękitna, Turkusowa, Modra, Diamentowa.
II etap - ulica: boczna od ul. Błękitnej dz. nr 328/2, boczna od ul. Błękitnej dz. nr 331/2, 331/14, Szafirowa, Jagodowa, Granatowa, Danuty Siedzikówny „Inki”, Studzieniec.
w Mławie.

§ 1

Definicje

Użyte w treści Umowy pojęcia i określenia należy rozumieć:

1. Przedmiotem Umowy - zakres rzeczowy, dotyczący opracowania dokumentacji.
2. Odbiór dokumentacji - protokolarne, z udziałem stron Umowy, przekazanie przedmiotu Umowy bez zastrzeżeń.
3. Wada - cecha zmniejszająca wartość wykonanego projektu ze względu na cel oznaczony w Umowie lub obowiązującymi w tym zakresie warunkami technicznymi wykonania robót, wiedzą techniczną, normami, lub innymi dokumentami wymaganymi przepisami prawa.

§ 2

Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji technicznej budowy sieci wodociągowych, podzielonej na dwa etapy (inwestycja dwuetapowa) dla obszaru objętego ulicami,

I etap - ulica: Błękitna, Turkusowa, Modra, Diamentowa.

II etap - ulica: boczna od ul. Błękitnej dz. nr 328/2, boczna od ul. Błękitnej dz. nr 331/2, 3331/14, Szafirowa, Jagodowa, Granatowa, Danuty Siedzikówny „Inki”, Studzieniec. w Mławie w szczególności:

- 1) zaprojektowanie sieci wodociągowej inwestycja dwuetapowa, zgodnie z wytycznymi Zamawiającego oraz warunkami zarządcy sieci,
 - 2) zaprojektowanie i uzgodnienie tymczasowej organizacji ruchu do realizacji robót,
 - 3) przygotowanie wniosku wraz z załącznikami i uzyskanie decyzji o lokalizację inwestycji.
2. Projektant dostarczy dokumentację w ilościach określonych w opisie przedmiotu zamówienia, tj.:
- 1) projekt budowlano - wykonawczy - 6 egz.,
 - 2) specyfikacje techniczne – 2 egz.,
 - 3) przedmiary robót - 2 egz.,
 - 4) kosztorys inwestorski - 1 egz.,
 - 5) wszelkie wymagane uzgodnienia, niezbędne do zgłoszenia o zamiarze wykonania robót budowlanych, na podstawie, którego będzie możliwe przystąpienie do wykonania w/w robót,
 - 6) pozyskanie map geodezyjnych do celów projektowych,
 - 7) opracowania i projekty specjalistyczne, związane ze specyfiką zamierzenia budowlanego w tym projekt tymczasowej organizacji ruchu wraz z uzgodnieniami – 2 egz. dla Zamawiającego,

8) dokumentację projektową (projekty budowlano – wykonawcze, specyfikacje techniczne, przedmiary robót i ślepe kosztorysy), opisującą przedmiot zamówienia, w formie tradycyjnej (papierowej) oraz w formie elektronicznej z zapisanym plikiem na dysku zewnętrznym w formacie PDF – 1 szt., oraz dodatkowo, przedmiary robót w wersji edytowalnej ATH.

9) pozyskanie wszelkich decyzji administracyjnych związanych z projektem, w tym uzyskanie pozwolenia na budowę przedmiotowych sieci wodociągowych.

3. Projektant przygotuje protokół przekazania dokumentacji.

§ 3

Oświadczenia i zapewnienia Projektanta

Projektant, po zapoznaniu się z sytuacją faktyczną, w tym w szczególności ze stanem technicznym, i warunkami lokalnymi, zapewnia, że posiada niezbędną wiedzę fachową, kwalifikacje, doświadczenie, możliwości i uprawnienia konieczne dla prawidłowego wykonania Umowy.

§ 4

Termin realizacji Umowy

Wykonawca wykona przedmiot Umowy, określony w § 2 niniejszej Umowy w terminie do dnia **30.11.2019 r.**

§ 5

Wynagrodzenie i sposób rozliczeń

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, określonego w § 2 niniejszej Umowy, Strony ustalają **wynagrodzenie ryczałtowe** w kwocie:

2.

cena netto: zł

podatek VAT (.....%): zł

cena brutto: zł,

słownie brutto

3. Zamawiający nie przewiduje waloryzacji wynagrodzenia.

4. Rozliczenie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu Umowy nastąpi fakturą lub rachunkiem za całkowicie zakończony przedmiot Umowy. Wystawienie faktury VAT nastąpi na podstawie podpisanego przez Zamawiającego protokołu odbioru dokumentacji, a zapłata nastąpi w terminie **21 dni** od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT lub rachunku.

5. Zamawiającemu przysługuje prawo wstrzymania płatności w przypadku nie przedłożenia w terminie 7 dni od wystawienia faktury pisemnego potwierdzenia o dokonaniu zapłaty na rzecz podwykonawców, gdy ich wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury.

§ 6

Rękojnia za wady, gwarancja i zastępcze usuwanie wad

1. Projektant jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot Umowy ma wady, zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w Umowie lub wynikający z przeznaczenia rzeczy, albo jeżeli wykonany przedmiot Umowy nie ma właściwości.
2. Projektant odpowiada za działania i zaniechanie osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym wykonanie powierza, jak za własne działanie lub zaniechanie.
3. Projektant jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu Umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze dokumentacji, lecz z przyczyn tkwiących w wykonanym przedmiocie Umowy w chwili odbioru.
4. Projektant może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady fizyczne, które powstały wskutek wykonania przedmiotu Umowy według wskazówek Zamawiającego. Uwolnienie się od odpowiedzialności następuje, jeżeli Projektant uprzedzi Zamawiającego o grożącym niebezpieczeństwie wad lub, jeżeli mimo dołożenia należytej staranności nie mógł stwierdzić niewłaściwości otrzymanych wskazówek.
5. Projektant nie może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady powstałe wskutek wad rozwiązań, których wprowadzenia zażądał oraz za wady wykonanego przedmiotu Umowy powstałe wskutek dostarczonego przez siebie projektu lub rozwiązania technicznego.
6. W razie odebrania przedmiotu Umowy z zastrzeżeniem, co do stwierdzonej przy odbiorze wady nadającej się do usunięcia lub stwierdzenia takiej wady w okresie rękojmi Zamawiający może:
 - 6.1 żądać usunięcia wady, wyznaczając Projektantowi odpowiedni termin,
 - 6.2 żądać zapłaty odszkodowania odpowiednio do poniesionych szkód i do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej.
7. Na przedmiot umowy Projektant udziela Zamawiającemu 36 miesięcy gwarancji.
8. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od daty odbioru przedmiotu umowy.
9. Odpowiedzialność Projektanta zostaje rozszerzona z tytułu rękojmi i Strony postanawiają, że termin rękojmi za wady kończy się wraz z upływem odpowiedzialności Projektanta z tytułu gwarancji robót wykonywanych na podstawie opracowania będącego przedmiotem umowy.

§ 7

Odstąpienie od Umowy

Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy. W takim przypadku Projektantowi przysługuje wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części Umowy, potwierdzonej wpisem w protokole odbioru.

§ 8

Kary umowne

Strony ustalają, że formą odszkodowania będą kary umowne z następujących tytułów:

1. Projektant zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za opóźnienie w ukończeniu przedmiotu Umowy, jak również za opóźnienie w usunięciu wady w dokumentacji w wysokości 0,3% wynagrodzenia Projektanta brutto za każdy dzień zwłoki. Zapłata kary umownej może nastąpić, według uznania Zamawiającego, poprzez potrącenie jej z wynagrodzenia Projektanta,
 - 2) za odstąpienie od Umowy nie spowodowane winą Zamawiającego w wysokości 20% wartości wynagrodzenia brutto Projektanta.
2. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
3. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu opóźnienia, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia staje się wymagalne:
 - 1) za pierwszy rozpoczęty dzień opóźnienia - w tym dniu,
 - 2) za każdy następny rozpoczęty dzień opóźnienia - odpowiednio w każdym z tych dni.
4. W przypadku zwłoki w zapłacie faktur Projektantowi przysługuje prawo do naliczenia odsetek ustawowych.

§ 9

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany postanowień Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami Umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Projektant nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności, przysługującej mu z tytułu realizacji Umowy, na osoby trzecie.
4. Strony deklarują, iż w razie powstania jakiegokolwiek sporu, wynikającego z interpretacji lub wykonania Umowy, podejmą w dobrej wierze rokowania w celu polubownego rozstrzygnięcia takiego sporu. Jeżeli rokowania, o których mowa powyżej nie doprowadzą do polubownego rozwiązania sporu w terminie 7 dni od pisemnego wezwania do wszczęcia rokowań, spór taki Strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednakowo brzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

PROJEKTANT: