

UMOWA Nr

zawarta w dniu w Mławie pomiędzy:

Zakładem Wodociągów, Kanalizacji i Oczyszczalnia Ścieków „WOD-KAN” sp. z o. o. z siedzibą w Mławie (ul. Płocka 106, 06-500 Mława), wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi - Śródmieścia w Łodzi, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000106568, posiadającym nr NIP: 5690003288, REGON: 130020022, kapitał zakładowy: 12 417 000,00 zł

reprezentowanym przez:

1) Marka Dusińskiego - Prezesa Zarządu,
zwanym dalej w niniejszej Umowie „Zamawiającym”,

a

.....
.....
.....
.....
.....

reprezentowanym przez:

1.
2.

zwanym dalej w niniejszej Umowie „Wykonawcą”

§ 1

Umowa jest następstwem wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie zapytania ofertowego.

Numer sprawy: **KT- 174/2021/EM.**

Przedmiotem umowy jest: **Wykonanie niecki dezynfekcyjnej do mycia i opróżniania samochodu WUKO w terminie do 31.07.2021 r.**

Zakres prac obejmuje:

1. Wykonanie niecki dezynfekcyjnej do mycia i opróżniania samochodu WUKO zgodnie z projektem budowlanym – wykonawczym i opisem zawartym w zapytaniu ofertowym.
2. Zastosowanie szalowania systemowego.
3. Materiały do wykonania niecki, sprzęt do wykonania robót zapewnia wykonawca.
4. Media (prąd, woda) zapewni zamawiający - inwestor.
5. Wykonanie niecki uwzględni roboty: budowlane, sanitarne, elektryczne niezbędne do wykonania powyższego zadania.
6. Zgłoszenie budowy (robót budowlanych) do Starostwa Powiatowego w Mławie złożył inwestor.
7. Inwentaryzację geodezyjną powykonawczą wybudowanego obiektu wykona inwestor.

§ 2

Strony postanawiają, że uprawnionymi do reprezentowania stron i odpowiedzialnymi za realizację postanowień umowy są:

z ramienia Zamawiającego: Piotr Choszczewski – Dyrektor ds. technicznych,
nr telefonu 23 / 654 60 72,

z ramienia Wykonawcy:
nr telefonu

§ 3

Umowa obowiązuje **od dnia zawarcia do dnia 31.07.2021 r.**

§ 4

Zakres obowiązków po stronie Zamawiającego:

1. Przekazanie w terminie wskazanym przez Wykonawcę placu budowy.
2. Zapewnienie dostępu do mediów (woda, energia) w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia.
3. Zgłoszenie budowy do Starostwa Powiatowego w Mławie.
4. Dokonanie odbioru przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami umowy.
5. Zapłata ustalonego wynagrodzenia.

§ 5

Zakres obowiązków dla Wykonawcy:

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy określony w §1 zgodnie z projektem budowlanym - wykonawczym oraz zgodnie z:
 - 1) zasadami wiedzy technicznej,
 - 2) obowiązującymi normami technicznymi i technologicznymi wynikającymi z przepisów technicznych oraz prawa budowlanego,
 - 3) standardami zabezpieczenia i bezpieczeństwa p.poż. i bhp oraz przepisami dotyczącymi ochrony środowiska,
 - 4) preferencjami Zamawiającego.
2. Zapewnienie materiałów do budowy zgodnych z normami PN/EN.
3. Zapewnienie niezbędnego sprzętu do budowy wiecki.
4. Realizacji prac w sposób jak najmniej powodujący zakłócenia w codziennym funkcjonowaniu jednostki.
5. Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć teren robót przez cały czas realizacji przedmiotu umowy.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zapewnienie i przestrzeganie warunków bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej w czasie wykonywania prac.
7. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren prowadzonych prac i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót.
8. Od chwili przekazania terenu robót Wykonawcy do czasu ich zakończenia, Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe na tym terenie w trakcie realizacji umowy

§ 6

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy.
2. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego, Wykonawca zobowiązany jest wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego, zanim skieruje roszczenia na drogę postępowania sądowego.
3. Niedopuszczalne jest pod rygorem nieważności wprowadzanie zmian i postanowień, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 7

1. Jeśli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady dające się usunąć, wówczas Zamawiający odmówi odbioru do czasu ich usunięcia i wyznaczy termin na ich usunięcie. W przypadku zaistnienia wad nie dających się usunąć Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy.
2. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają używanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, aż do czasu usunięcia tych wad.
3. Wykonawca zobowiązany jest być przy odbiorze osobiście. Nieobecność Wykonawcy nie wstrzymuje czynności odbioru, Wykonawca traci jednak w tym wypadku prawo do zgłoszenia swoich zastrzeżeń i zarzutów w stosunku do wyniku odbioru.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad i żądania wyznaczenia terminu odbioru.
5. Po odbiorze końcowym prac zaczyna biec termin rękojmi i gwarancji.
6. Okres gwarancji i rękojmi na wykonane roboty wynosi miesiące od daty podpisania protokołu odbioru.
7. Zamawiającemu przysługują z tytułu gwarancji uprawnienia na zasadach i warunkach określonych w Kodeksie Cywilnym.
8. Wszelkie wady zgłoszone w okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca usunie w terminie uzgodnionym przez strony, nie dłuższym jednak niż 14 dni od dnia zgłoszenia wady. W razie ich nie usunięcia Zamawiający jest uprawniony do ich usunięcia na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 8

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić wynagrodzenie w wysokości netto
2. Do ceny netto zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Termin płatności - dni od dnia podpisania protokołu odbioru robót i wystawienia faktury.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczania kar umownych za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie umowy z następujących tytułów:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia,
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia licząc od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na usunięcie wad,
 - c) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego,
 - d) za nienależyte wykonanie umowy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego.
5. Jeżeli szkoda będzie wyższa niż kara umowna Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty odszkodowania uzupełniającego.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
7. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym.
8. W wypadku o którym mowa w ust.7 wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia za część umowy wykonaną do dnia odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, którego wartość zostanie protokolarnie ustalona w dniu odstąpienia od umowy.
9. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy na skutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia.

§ 9

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. We wszystkich sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego, jeżeli przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych nie stanowią inaczej.

§ 10

Strony mają obowiązek wzajemnego informowania o wszelkich zmianach statusu prawnego swojego przedsiębiorstwa, a także o zmianie adresu wskazanego w komparycji umowy. W przypadku

zaniechanie obowiązku w zakresie poinformowania o zmianie adresu, korespondencję przestaną na ostatni znany adres uznaje się za doręczoną.

§ 11

Ewentualne spory powstałe na tle wykonywania przedmiotu umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku, gdy nie dojdą do porozumienia, spory rozstrzygane będą przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

Umowę sporządzono w 2 / dwóch / jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla stron.

§ 13

Integralną część niniejszej umowy stanowi oferta.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

PREZES ZARZĄDU
Marek Dusiniński