

(PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY)

UMOWA

zawarta dnia pomiędzy:

Zakładem Wodociągów, Kanalizacji i Oczyszczalnia Ścieków „WOD-KAN” sp. z o. o. z siedzibą w Mławie (ul. Płocka 106, 06-500 Mława), wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi - Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000106568, posiadającym nr NIP: 5690003288, REGON: 130020022, kapitał zakładowy: 27 592 000,00 zł reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a,

.....
posiadającym NIP reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej „**Wykonawcą**”

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie zapytania ofertowego zgodnie z §5 pkt. 2 Regulaminu Udzielania Zamówień zawiera się umowę następującej treści:

§ 1

1. Umowa jest następstwem wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn.: „**Modernizacja instalacji - sterowania procesami Stacji Uzdatniania Wody oraz urządzeniami powiązаныmi**” prowadzonego w trybie zapytania ofertowego,
2. Nr sprawy: **KT- 110**;
3. **Przedmiotem zamówienia jest:**
 - 1) Modernizacja instalacji sterującej procesami dwóch Stacji Uzdatniania Wody oraz urządzeń powiązanych (studnie), polegająca na:
 - a. wymianie poszczególnych elementów zgodnie z wykazem w załączniku nr 1 oraz
 - b. zaprogramowaniu w taki sposób aby były kompatybilne z programem Scada, Telvin oraz
 - c. unifikacji z istniejącym systemem sterowania stacji: SUW ul. Padlewskiego 89 oraz SUW ul. Instalatorów 5
 - 2) Zadanie obejmuje również:
 - a. ewentualne naprawy gwarancyjne leżące po stronie Wykonawcy,
 - b. zabezpieczenia miejsca prac itp.,
 - c. wykonanie sprawdzenia poprawności działania modernizowanej instalacji,
 - d. ewentualne wymiany dodatkowych poza wykazem elementów instalacji pozostających w kolizji do nowo zainstalowanych elementów,
 - e. doprowadzenie urządzeń oraz pomieszczeń do stanu jak przed rozpoczęciem prac,

§ 2

Strony postanawiają, że uprawnionymi do reprezentowania stron i odpowiedzialnymi za realizację postanowień umowy są:

1) z ramienia Zamawiającego:,

nr telefonu,

2) z ramienia Wykonawcy:,

nr telefonu,

§ 3

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy określony w § 1 w terminie **do dnia 19.04.2025 r.**

§ 4

Zakres obowiązków po stronie Zamawiającego:

- 1) zapewnienie dostępu do obiektów w celu wizji lokalnej istniejącej instalacji,
- 2) przekazanie w terminie wskazanym przez Wykonawcę miejsca prac,
- 3) wyznaczenie pracowników do nadzoru nad przebiegiem prac w każdym dniu ich wykonywania,
- 4) dokonanie odbioru przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami umowy,
- 5) zapłata ustalonego wynagrodzenia.

Zamawiający zastrzega sobie prawo nadzoru nad przebiegiem prac przez wyznaczonego pracownika, w szczególności na obiektach chronionych.

§ 5

Zakres obowiązków dla Wykonawcy:

- 1) przedstawienie Zamawiającemu harmonogramu prac w celu zachowania ciągłości działania SUW i urzędzeń powiązanych.
- 2) zabezpieczenie robót przed skutkami warunków atmosferycznych, za wyjątkiem działania siły wyższej,
- 3) utrzymanie w czystości terenu wokół wykonywanych prac itp.,
- 4) prowadzenie prac przy zapewnieniu ciągłości dostaw wody dla odbiorców,
- 5) zachowanie sprawności użytkowej urzędzeń.
- 6) wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć teren robót przez cały czas realizacji przedmiotu umowy.
- 7) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zapewnienie i przestrzeganie warunków bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej w czasie wykonywania prac.
- 8) po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować i przywrócić do stanu pierwotnego teren prowadzonych prac i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót.
- 9) od chwili przekazania terenu robót Wykonawcy do czasu ich zakończenia, Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe na tym terenie w trakcie realizacji umowy.
- 10) wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy określony w §1 zgodnie z opisem zawartym w SWZ, ofercie i niniejszej umowie oraz zgodnie z:
 - a. przedstawionym harmonogramem prac,
 - b. wiedzą techniczną i powszechnie obowiązującym prawem,

§ 6

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:
 - a. jeżeli Wykonawca nie przystąpił do wykonania przedmiotu umowy i zachodzi przypuszczenie, że nie wykona przedmiotu umowy w terminie wskazanym w § 3;
 - b. jeżeli Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy i pomimo zgłoszenia przez Zamawiającego uwag co do sposobu wykonywania umowy, nie dostosuje się do nich;
 - c. jeżeli dalsze wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym.
 - d. W przypadku powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy.

2. Odstąpienie może nastąpić w terminie 14 dni od daty zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie.
3. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego, Wykonawca zobowiązany jest wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego, zanim skieruje roszczenia na drogę postępowania sądowego.
4. Niedopuszczalne jest pod rygorem nieważności wprowadzanie zmian i postanowień, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 7

1. Jeśli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady dające się usunąć, wówczas Zamawiający odmówi odbioru do czasu ich usunięcia i wyznaczy termin na ich usunięcie. W przypadku zaistnienia wad nie dających się usunąć Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy.
2. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają używanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, aż do czasu usunięcia tych wad.
3. Wykonawca zobowiązany jest być przy odbiorze osobiście. Nieobecność Wykonawcy nie wstrzymuje czynności odbioru, Wykonawca traci jednak w tym wypadku prawo do zgłoszenia swoich zastrzeżeń i zarzutów w stosunku do wyniku odbioru.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad i żądania wyznaczenia terminu odbioru.
5. Po odbiorze końcowym prac zaczyna biec termin rękojmi i gwarancji.
6. Okres gwarancji i rękojmi na wykonane roboty wynosi **miesiące** od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru.
7. Zamawiającemu przysługują z tytułu gwarancji uprawnienia na zasadach i warunkach określonych w Kodeksie Cywilnym.
8. Wszelkie wady zgłoszone w okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca usunie w terminie uzgodnionym przez strony, nie dłuższym jednak niż 14 dni od dnia zgłoszenia wady. W razie ich nie usunięcia Zamawiający jest uprawniony do ich usunięcia na koszt i ryzyko Wykonawcy.
- 9.

§ 8

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić wynagrodzenie w wysokości brutto tj.
2. Cena brutto zawiera podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami (jeżeli dotyczy).
3. Wystawienie faktury następuje na podstawie podpisanego przez Zamawiającego protokołu odbioru, a zapłata następuje w terminie 14 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczania kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy z następujących tytułów:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia licząc od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na usunięcie wad,
 - c) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto,
 - d) za nienależyte wykonanie umowy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto.
5. Jeżeli szkoda będzie wyższa niż kara umowna Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty odszkodowania uzupełniającego.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
7. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym.

8. W wypadku o którym mowa w ust. 7 wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia za część umowy wykonaną do dnia odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, którego wartość zostanie protokolarnie ustalona w dniu odstąpienia od umowy.
9. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy na skutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia brutto.
10. Łączna maksymalna wysokość kar umownych wynosi 30 % wartości brutto zamówienia.

§ 9

Dopuszcza się możliwość zmiany niniejszej umowy w przypadku:

1. Wystąpienia niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia umowy okoliczności, mających istotny wpływ na jakość lub termin wykonania zamówienia ale nie mające wpływu na rodzaj, zakres i wartość przedmiotu zamówienia,
2. Zmian podatkowych w zakresie stawki podatku VAT

§ 10

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. We wszystkich sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego, jeżeli przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych nie stanowią inaczej.

§ 11

1. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania o wszelkich zmianach statusu prawnego swojego przedsiębiorstwa, a także o zmianie adresu wskazanego w komparycji umowy.
2. W przypadku zaniechania obowiązku w zakresie poinformowania o zmianie adresu, korespondencję przestaną na ostatni znany adres uznaje się za doręczoną.

§ 12

Ewentualne spory powstałe na tle wykonywania przedmiotu umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory rozstrzygane będą przez właściwy rzeczowo sąd powszechny dla siedziby Zamawiającego

§ 13

Umowę sporządzono w 2 / dwóch / jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla stron.

§ 14

Integralną część niniejszej umowy stanowi oferta i jej załączniki

Kontrasygnata

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA