



Zakład Wodociągów, Kanalizacji i Oczyszczalnia Ścieków "WOD-KAN" Spółka z o.o. w Mławie

ul. Płocka 106, 06-500 Mława

tel. 23/ 654-60-70, fax: 23/ 654-60-83; e-mail : sekretariat@wod-kan-mlawa.com.pl

www.wod-kan-mlawa.com.pl

KT - 6.5.19.2025/GZ

Mława, 26.06.2025 r.

**Zakład „WOD-KAN” Sp. z o.o.
ul. Płocka 106
06-500 Mława**

Zakład Wodociągów, Kanalizacji i Oczyszczalnia Ścieków „WOD-KAN” Sp. z o.o. w Mławie,
ul. Płocka 106 **ustala następujące warunki przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej**
nieruchomości położonej przy ul. W. Altera, do dz. nr 4586/3 w Mławie.

1. Przyłączenie nieruchomości do sieci wodociągowej należy przewidzieć poprzez:
 - 1) Zaprojektowanie i budowę przyłącza wodociągowego od sieci wodociągowej DN100 PE w ul. Tadeusza Jasińskiego z połączeniem z siecią DN100 PE w ul. Majora Sergiusza Grudkowskiego i siecią DN80 PVC ul. W. Altera do działki nr 4586/3.
 - 2) Połączenie z siecią wodociągową w ul. Tadeusza Jasińskiego wykonąć za pomocą trójnika z żeliwa sferoidalnego z obustronną powłoką epoksydową i pojedynczą zasuwą odcinającą.
 - 3) Połączenie z siecią wodociągową w ul. Majora Sergiusza Grudkowskiego wykonąć do istniejącego trójnika kotnierzowego. W przypadku braku trójnika należy wstawić trójnik z żeliwa sferoidalnego z obustronną powłoką epoksydową DN100/80/100.
 - 4) Połączenie z siecią wodociągową w ul. Wiktora Altera wykonąć do istniejącego trójnika kotnierzowego. W przypadku braku trójnika należy wstawić trójnik z żeliwa sferoidalnego z obustronną powłoką epoksydową DN80/80/80.
 - 5) Do budowy przyłącza wodociągowego stosować przewody z polietylenu o wartości ciśnienia nominalnego PN 16, klasy min. PE 100 SDR 11. Trasę przyłącza wodociągowego oznakować taśmą lokalizacyjną z wkładką metalową, układaną na wysokości 20-30 cm nad przewodem. Materiały użyte do budowy powinny posiadać odpowiednie certyfikaty, aprobaty techniczne i świadectwa dopuszczenia do stosowania oraz atesty Państwowego Zakładu Higieny.
 - 6) Średnicę przyłącza wodociągowego należy dobierać w oparciu o przepływ obliczeniowy wody dla obiektu.
 - 7) Wymagana głębokość posadowienia przyłącza wodociągowego musi wynosić minimum 1,6 m od wierzchu rury względem rzędnej terenu. Przewody wodociągowe należy układać na gruncie posiadającym odpowiednią nośność lub z uwzględnieniem wymiany gruntu. Podsypkę i zasypkę należy wykonać zgodnie z aktualnymi normami i instrukcjami producenta rur.
 - 8) Przyłącze wodociągowe należy projektować ze spadkiem w kierunku sieci wodociągowej.
 - 9) Połączenie przyłącza z siecią wodociągową wykonąć za pomocą zwartej konstrukcji z żeliwa sferoidalnego GG-G, z powłoką antykorozyjną wykonaną przez pokrycie proszkiem epoksydowym, zastosować śruby ze stali nierdzewnej lub ocynkowane ognioowo.
 - 10) Na przyłączu wodociągowym, bezpośrednio za punktem włączenia przyłącza do sieci wodociągowej, należy projektować montaż zasuw wodociągowej, z miękkim uszczelnieniem klina, na ciśnienie nominalne min. 1 MPa, o średnicy zgodnej ze średnicą przyłącza. Zasuwę należy montować w terenie ogólnodostępnym.
 - 11) Obudowę trzpienia zasuw, należy wykonać z PE lub PP, w pasach drogowych teleskopową. Na zakończeniu obudowy, należy przewidzieć montaż skrzynki do zasuw, zabezpieczonej przed osiadaniami elementami betonowymi lub cegłą klinkierową, o wymiarach 50x50cm. Pod zasuwę należy zaprojektować blok oporowy (podporowy). Lokalizację zasuw, należy oznakować w terenie poprzez zamontowanie na elemencie trwałym (np. ogrodzenie, słupek, ściana budynku - którego dotyczy przyłącze) tabliczki informacyjnej z domiarami do pkt. stałych, zgodnie z PN-86/B-09700.
 - 12) Połączenie przyłącza wodociągowego z siecią wodociągową wykonuje wyłącznie Zakład Wodociągów, Kanalizacji i Oczyszczalnia Ścieków „WOD-KAN” Sp. z o.o. w Mławie ul. Płocka 106 z wykorzystaniem materiałów posiadających odpowiednie atesty, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

NIP: 569-000-32-88
REGON: 130020022

KRS: 0000106568 Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieście

Kapitał zakładowy opłacony w całości :

27 592 000,00 zł

Konto bankowe: Santander Bank Polska S.A. 79 1090 2590 0000 0001 5536 5318



2. Odprowadzenie ścieków należy przewidzieć poprzez:

- 1) Zaprojektowanie i wykonanie przyłącza kanalizacji sanitarnej od nieruchomości dz. nr 4586/3, do sieci kanalizacyjnej w ul. Tadeusza Jasińskiego oraz połączenie z siecią w ul. Wiktora Altera.
- 2) Włączenie do kolektora PVC DN200 w ul. Tadeusza Jasińskiego wykonać poprzez postawienie nowej studni.
- 3) Włączenie do kolektora PVC DN200 w ul. Wiktora Altera wykonać poprzez wymianę istniejącej studni na nową.
- 4) Wykonanie studni kontrolno-rewizyjnej na włączeniu przyłącza do sieci kanalizacji sanitarnej przy granicy nieruchomości z działką drogową.
- 5) Do budowy przyłącza zastosować rury z tworzyw sztucznych (min. - SN 8).
- 6) Materiały użyte do budowy przyłącza kanalizacji sanitarnej muszą zapewniać ich szczelność (np. rury na uszczelki gumowej), wytrzymałość mechaniczną oraz posiadać odpowiednie certyfikaty, aprobaty techniczne i świadectwa dopuszczenia do stosowania na rynku polskim. Należy stosować I klasę materiału. Nie należy łączyć różnych materiałów na jednym przyłączu kanalizacyjnym. Trasę przyłącza kanalizacyjnego należy oznakować taśmą lokalizacyjną (do kanalizacji) z wkładką metalową, uktadaną na wysokości 20-30 cm nad przewodem.
- 7) Studzienki kanalizacyjne powinny być wykonane z materiałów twarych, wodoszczelnych, charakteryzujących się odpornością na czynniki chemiczne. Zaleca się studzienki: z tworzywa sztucznego, z betonu klasy nie mniejszej niż B 45 lub polimerobetonu. Średnica studzienek lokalizowanych w pasie drogowym powinna wynosić min. DN600. Typ wjazdu na studziencę, należy dobrać w zależności od przewidywanego obciążenia związanego z usytuowaniem studzienki – zgodnie z aktualną normą oraz katalogiem producenta. W przypadku wjazdów z uszczelką tłumiącą, stosować wkładkę zwulkanizowaną na całej powierzchni kontaktowej pomiędzy wjazdem a pokrywą (nie dopuszcza się wkładki klejonej lub wtracanej).
- 8) Przejście rur kanalizacyjnych przez ścianę lub pod fundamentem, należy projektować w rurach osłonowych uszczelnionych na końcach.
 - zmianą kierunku i spadku przyłącza, projektować w studniach rewizyjnych,
 - należy przyjmować spadki przyłącza zapewniając prędkość przepływu ścieków nie powodujących odkładania się osadów,
 - dla sieci kanalizacyjnych, minimalny spadek wynosi 0,5 %.
3. W przypadku lokalizacji przyłączy w pasie drogi należy uzyskać zgodę na lokalizację urządzenia niezwiązanego z potrzebami zarządcy drogi.
4. W przypadku prowadzenia przyłączy po działkach prywatnych należy uzyskać zgodę na zaistalowanie i pozostawienie w gruncie urządzeń - dla wszystkich działek sąsiednich znajdujących się na trasie przyłącza.
5. Na podstawie niniejszych warunków należy sporządzić plan sytuacyjny.
6. Plan sytuacyjny powinien zawierać informacje odnośnie przyłącza wodociągowego i kanalizacyjnego zawarte w treści mapy, na której będzie sporządzony m.in.:
 - miejsce i sposób włączenia do istniejącej sieci wraz z opisem średnicy;
 - wysowane przyłącza (trasa);
 - średnicę, rodzaj materiału;
 - zaznaczone wymagane zasuwę z opisem średnicy;
 - oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością;
 - zgody właścicieli nieruchomości działek na których zaprojektowane zostaną przyłącza – w przypadku projektowania przyłącza wodociągowego po działkach nie będących we władaniu inwestora;
7. Przed rozpoczęciem budowy przyłącza plan sytuacyjny należy przedstawić w 3 egzemplarzach oraz w wersji elektronicznej na nośniku płyt CD lub pendrive Zakładowi „WOD-KAN” Sp. z o.o. w Mławie celem sprawdzenia, czy uwzględnia niniejsze warunki.
8. Stwierdzenie przez Zakład „WOD-KAN” Sp. z o.o. w Mławie, że sporządzony plan sytuacyjny uwzględnia wydane warunki przyłączenia do sieci, upoważnia podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci lub inny podmiot działający z jego upoważnienia lub na jego zlecenie do wykonania przyłącza zgodnie z tym projektem.



Zakład Wodociągów, Kanalizacji i Oczyszczalnia Ścieków "WOD-KAN" Spółka z o.o. w Mławie

ul. Plocka 106, 06-500 Mława

tel. 23/ 654-60-70, fax: 23/ 654-60-83; e-mail : sekretariat@wod-kan-mlawa.com.pl

www.wod-kan-mlawa.com.pl

9. Po ułożeniu przyłączy podmiot ubiegający się o przyłączenie zgłasza Zakładowi „WOD-KAN” Sp. z o.o. odbiór przed zasypaniem oraz próby szczelności rurociągów. Odbiorowi przed zasypaniem podlega przejście przyłączy pod drogą, podejście do budynku; zatamania trasy przyłącza zasuwą, wciągnięcie do sieci, studnie oraz potwierdzenie wbudowanego materiały zgodnie z warunkami.
10. Po wykonaniu przyłącza podmiot ubiegający się o przyłączenie dostarcza do Zakładu „WOD-KAN” Sp. z o.o. :
 - 1) oświadczenie o wbudowaniu materiałów posiadających atesty,
 - 2) protokoły z badań szczelności przyłączy wod-kan,
 - 3) badanie mikrobiologiczne wody,
 - 4) inspekcję telewizyjną przyłącza kanalizacyjnego,
 - 5) inwentaryzację powykonawczą którą zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt. 2 ustawy Prawo budowlane podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci po wybudowaniu przyłącza jest zobowiązany do jej sporządzenia,
11. Odbiór techniczny jest potwierdzany protokołem odbioru końcowego.
12. Działanie osób prawnych lub fizycznych z naruszeniem warunków technicznych zawartych w tym piśmie, będzie uważane przez Zakład „WOD – KAN” Sp. z o.o. jako naruszenie obowiązujących norm i będzie zgłaszane stosownym organom w celu podjęcia odpowiednich działań prawnych.
13. Warunki przyłączenia do sieci wydane przez Zakład „WOD-KAN” Sp. z o. o. są ważne przez okres dwóch lat od dnia ich wydania.

Z upoważnienia
PREZESA ZARZĄDU
Piotr Choszczewski

NIP: 569-000-32-88
REGON: 130020022

KRS: 0000106568 Sąd Rejonowy dla łodzi – Śródmieście

Kapitał zakładowy opłacony w całości :
27 592 000,00 zł

Konto bankowe: Santander Bank Polska S.A. 79 1090 2590 0000 0001 5536 5318

МОНГОЛ УЛАСЫН ХУУЛЬ

УЛАСЫН АЖИРАГЧИЙН
ЭХЭМЭГЭЙН ХУУЛЬ