

Załącznik nr 6 do Zapytania ofertowego
PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

UMOWA NR/P/2025

zawarta w dniu 2025 w Mławie pomiędzy:

Zakładem Wodociągów, Kanalizacji i Oczyszczalnia Ścieków „WOD-KAN” sp. z o. o. z siedzibą w Mławie (ul. Płocka 106, 06-500 Mława), wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi - Śródmieście w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000106568, posiadającym nr NIP: 5690003288, REGON: 130020022, kapitał zakładowy: 27 592 000,00 zł reprezentowanym przez:

1) Marka Dusińskiego - Prezesa Zarządu,
zwanym dalej w niniejszej Umowie „Zamawiającym”,

a

.....
posiadającym NIP reprezentowanym przez:
.....

zwaną dalej w niniejszej Umowie „Wykonawcą”

Umowa jest następstwem wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie zapytania ofertowego pn. **„Usługa wyczyszczenia i inspekcji CCTV kolektorów A i C w Mławie”;**

Numer sprawy: **KT- 1232**

§ 1

Przedmiot umowy

1. W związku ze złożoną przez Wykonawcę ofertą Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty polegające na:
 - a. Wyczyszczeniu z wszelkich zanieczyszczeń (w tym korzeni drzew) i inspekcji TV kolektorów A i C z rur betonowych o długości odpowiednio 411m i 288m. Razem 699m,
 - b. przepompowywaniu podczas kamerowania - płynącego ścieku - minimum 3500 m³/dobę,
 - c. określeniu średnicy rurociągów i studni,
 - d. sporządzeniu raportu ze stanu technicznego kolektorów i studni ze wskazaniem miejsc do naprawy,
 - e. utylizacji odpadu powstałego po czyszczeniu,
2. Zakres robót obejmuje w szczególności:
 - 1) dojazd, mobilizację ludzi i sprzętu umożliwiającego wykonanie zamówienia,
 - 2) wypompowanie zanieczyszczeń sieci,
 - 3) usunięcie zanieczyszczeń stałych,
 - 4) inspekcje CCTV sieci,
 - 5) przepompowywanie napływających podczas wykonywania inspekcji TV ścieków,
 - 6) oczyszczenie studzienek dolotowych,
 - 7) wywiezienie i utylizacja zanieczyszczeń w zakresie Wykonawcy,
 - 8) pomiary kanalizacji objętej czyszczeniem,
 - 9) zapewnieniu bezpiecznej organizacji ruchu na miejscu z odpowiednim oznakowaniem,
 - 10) sporządzenie dokumentacji odbiorowej i raportu ze stanu technicznego.
3. **Wykonanie zamówienia musi odbywać się w czasie zmniejszonego napływu ścieków do kolektorów z zakładów przemysłowych.**

Załącznik nr 6 do Zapytania ofertowego

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

4. Zakres graficzny kanalizacji poddawanej czyszczeniu i kamerowaniu przedstawiono na mapach stanowiących Załączniki nr 2.1 i 2.2.
5. **Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy z najwyższą starannością i profesjonalizmem, wymaganym dla prac tego rodzaju, w sposób zgodny z normami, sztuką budowlaną i swą najlepszą wiedzą oraz obowiązującymi przepisami dotyczącymi realizacji robót instalacyjnych oraz robót podobnych.**
6. **Dane lokalizacyjne**
 - 1) ADRES ROBÓT – **KOLEKTOR A:** 06-500 Mława, **od ul. Płocka do studni przy przepompowni;** Załącznik 2.1,
 - 2) ADRES ROBÓT – **KOLEKTOR C:** 06-500 Mława, **od ul. Alei Św. Wojciecha do studni przy przepompowni;** Załącznik 2.2.
7. Zadanie obejmuje także poniesienie kosztów wynikających z wszelkich robót towarzyszących i należy uwzględnić je w kosztach ogólnych zamówienia, między innymi z tytułu:
 - 1) ewentualnych napraw gwarancyjnych leżących po stronie Wykonawcy,
 - 2) doprowadzenia terenu do stanu jak przed rozpoczęciem prac,
 - 3) zabezpieczenia miejsca robót, wyznaczenia przejść itp.,**4) utylizacji odpadu powstałego po czyszczeniu.**
8. Szczegóły zamówienia określa Zapytanie ofertowe (SWZ) dla, którego ta umowa stanowi załącznik.
9. Wszystkie czynności wymienione w § 1 zostaną wykonane przez Wykonawcę w ramach wynagrodzenia umownego wskazanego w §4 ust. 1 niniejszej umowy.

§ 2

Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy wraz z poniesieniem kosztów należy
 - 1) odpowiedzialność za ewentualne szkody wywołane poprzez działanie pracowników swojej Firmy na miejscu robót,
 - 2) posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z prowadzonymi przez Wykonawcę pracami. Ubezpieczeniu podlega w szczególności odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi przez Wykonawcę robotami budowlanymi, w tym także z ruchem pojazdów mechanicznych, w zakresie wynikającym z niniejszej umowy,
 - 3) zapewnienie organizacji ruchu na miejscu robót i uzyskanie zezwolenia na zajęcie pasa drogi jeżeli będzie wymagane,
 - 4) Wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentacją oraz wiedzą techniczną i powszechnie obowiązującym prawem a szczególnie prawem budowlanym przy zachowaniu należytej staranności
 - 5) Wykonanie pełnego zakresu robót, który jest konieczny z punktu widzenia dokumentacji, uzgodnień i opinii, przepisów prawa, wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, dla uzyskania finalnego efektu określonego jako przedmiot zamówienia, a więc wykonać zadanie bez względu na występujące trudności i nieprzewidziane okoliczności, jakie mogą wystąpić w trakcie realizacji zadania.
 - 6) Zabezpieczenie robót przed skutkami warunków atmosferycznych, za wyjątkiem działania siły wyższej,
 - 7) Wykonawca zobowiązany jest w ramach umowy do wykonania i utrzymywania przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia, oznakowania i zabezpieczenia miejsca prowadzonych robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami bez dodatkowego wynagrodzenia.
 - 8) Utrzymanie w czystości dróg dojazdowych, chodników, krawężników itp.
 - 9) Prowadzenie prac przy zapewnieniu ciągłości odbioru ścieków od odbiorców Zakładu.

Załącznik nr 6 do Zapytania ofertowego

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

- 10) Zachowanie sprawności użytkowej urządzeń melioracyjnych.
- 11) Zapewnienie bezpiecznej organizacji ruchu kołowego i pieszego wraz z czytelnym i widocznym oznakowaniem,
- 12) Przestrzeganie przepisów bhp i ppoż. w okresie realizacji robót,
- 13) Zorganizowanie we własnym zakresie czasowego miejsca składowania urobku powstałego podczas wykonywania robót, a po zakończeniu robót teren robót doprowadzić do stanu pierwotnego (jeżeli wymagane),
- 14) Prowadzenie w okresie trwania robót, systematycznych prac porządkowych oraz utrzymanie pobliskich układów drogowych w rejonie robót w należyłym stanie technicznym i czystości,
- 15) Przyjęcie technologii i organizacji robót, która nie spowoduje dewastacji obiektów zlokalizowanych w sąsiedztwie prowadzonych robót oraz dróg dojazdowych.
- 16) Wykonawca zobowiązany jest do wywiezienia i utylizacji zanieczyszczeń we własnym zakresie.
- 17) Na miejscu prowadzonych robót nie mogą przebywać pracownicy firm nie działających na podstawie umów o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, zaakceptowanych przez Zamawiającego.
- 18) W celu dokonania odbiorów częściowych lub poszczególnych elementów (elementów ulegających zakryciu), które należy zgłosić Zamawiającemu do odbioru, wyznaczony przedstawiciel Wykonawcy powiadomi o tym zamiarze Zamawiającego na 3 dni robocze przed planowanym odbiorem. W razie nie dopełnienia tego warunku Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt odkryć roboty lub wykonać odpowiednie odkucia, otwory lub odkrywki niezbędne do zbadania wykonanych robót, a następnie przywrócić je do stanu pierwotnego. W przypadku niewykonania Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia wykonania niezbędnych odkrywek na koszt i ryzyko Wykonawcy.

2. Wykonawca odpowiada za:

- 1) Jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi opisanymi dla przedmiotu zamówienia w Planie sytuacyjnym i kosztorysie.
- 2) Ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania zamówienia uzgadniane będą przez Zamawiającego z ustanowionym przedstawicielem Wykonawcy.
- 3) Określenie przez Wykonawcę telefonów kontaktowych i numerów fax. oraz innych ustaleń niezbędnych dla sprawnego i terminowego wykonania zamówienia.
- 4) Wykonawca będzie ponosił wszelkie konsekwencje spowodowane niewłaściwym oznakowaniem (i jego utrzymaniem) oraz zabezpieczeniem miejsca robót w czasie realizacji jak również w okresie przerw w prowadzonych robotach wobec Zamawiającego, jak również osób trzecich.
- 5) Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich za wszelkie zdarzenia powstałe z nienależytego wykonywania zamówienia .

3. Wykonawca oświadcza, że:

- 1) znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej prawidłowe wykonanie zamówienia,
- 2) posiada odpowiednie doświadczenie i uprawnienia do realizacji przedmiotu umowy,
- 3) dysponuje pracownikami niezbędnymi do prawidłowego wykonania umowy oraz posiada potencjał techniczny i ekonomiczny.

4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy do dnia **30.11.2025 r.**

5. Termin wykonania robót ustalony w ust. 2 jest terminem zakończenia robót i zgłoszenia robót do odbioru.

§ 3

Obowiązki Zamawiającego

1. Do obowiązków Zamawiającego wraz poniesieniem kosztów należy:

- 1) Udostępnienie posiadanej dokumentacji budowlanej (opisy techniczne, rysunki, profile).
- 2) Uzyskanie wszelkich zezwoleń i pozwoleń niezbędnych do prowadzenia prac, wykonanie ewentualnego projektu organizacji ruchu, uzyskanie pozwolenia na zajęcie pasa drogi i poniesienie kosztów opłat z tym związanych (jeżeli będą wymagane),

Załącznik nr 6 do Zapytania ofertowego

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

- 3) Usunięcie kolizji innej infrastruktury podziemnej z poddawanyymi czyszczeniu i kamerowaniu kolektorami - jeśli zajdzie taka konieczność,
 - 4) Wskazanie miejsca bezpłatnego poboru wody niezbędnej do czyszczenia kolektorów,
 - 5) Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy plac budowy niezwłocznie po podpisaniu umowy,
 - 6) Zamawiający zobowiązany jest do przystąpienia do czynności odbioru niezwłocznie po zgłoszeniu o gotowości zadania do odbioru z tym, że zgłoszenie winno być dokonane pisemnie, odrębnym pismem z wyprzedzeniem co najmniej pięciodniowym,
 - 7) W przypadku nieprzystąpienia przez Zamawiającego do odbioru w terminie wskazanym w ppkt. 6, Wykonawca ma prawo do sporządzenia jednostronnego protokołu odbioru, który będzie wiążący dla Stron,
 - 8) Zapłata ustalonego wynagrodzenia.
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia.

§ 4

Warunki płatności

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za przedmiot umowy zostało ustalone na kwotę złotych brutto (słownie: złotych 00/100).
2. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty należność, o której mowa w ust.1 w terminie **21 dni** od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
3. Podstawę wystawienia faktury stanowi podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę protokół odbioru końcowego prac będących przedmiotem niniejszej umowy,
4. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem VAT i posiada NIP:
5. Zamawiający jest płatnikiem podatku VAT i posiada NIP: 5690003288
6. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez podpisu osoby uprawnionej z jego strony.
7. Wykonawca ma obowiązek zamieszczenia na fakturze adnotacji „mechanizm podzielonej płatności”.
8. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia z zastosowaniem „mechanizmu podzielonej płatności.”
9. Wykonawca będący osobą fizyczną oświadcza, że wskazany przez niego rachunek bankowy, służy wyłącznie do celów rozliczeń prowadzonej działalności gospodarczej (dotyczy tylko Wykonawcy będącego osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą).
10. Strony ustalają, że za datę zapłaty faktury VAT przyjmuje się dzień uznania rachunku bankowego Wykonawcy.
11. Wykonawca nie ma prawa bez zgody Zamawiającego do przeniesienia wierzytelności i roszczeń wynikających z realizacji niniejszej umowy na osoby trzecie.

§ 5

Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy,
 - 2) w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki ponad termin ustalony przez strony, w usunięciu usterek i wad stwierdzonych w czasie odbioru końcowego lub w okresie gwarancji bądź rękojmi,
 - 3) w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §4 ust. 1 za:
 - a) odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
 - b) odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn jego dotyczących,
2. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn dotyczących Zamawiającego.

Załącznik nr 6 do Zapytania ofertowego

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 40 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w §4 ust. 1 umowy.
4. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 pkt 1–3, ustalone za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, stają się wymagalne za:
 - 1) każdy rozpoczęty dzień zwłoki – w tym dniu;
 - 2) każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki – odpowiednio w każdym z tych dni.
5. Zapłata kar umownych nie zwalnia wykonawcy z wypełnienia innych obowiązków wynikających z umowy.
6. Wykonawca ma prawo naliczać odsetki za nieterminową zapłatę faktur/y w wysokości ustawowej.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych naliczonych przez Zamawiającego z wystawionej przez siebie faktury, za wyjątkiem przypadków określonych w przepisach szczególnych.
8. Jeżeli kary umowne nie pokryją poniesionej przez Zamawiającego szkody może on dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

§ 6

Warunki umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 7 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. W przypadku, o których mowa w zdaniu 1, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy – w terminie 14 dni od dnia powzięcia informacji o poniższych faktach:
 - 1) została rozpoczęta likwidacja działalności firmy Wykonawcy,
 - 2) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy uniemożliwiający wykonanie umowy,
 - 3) stwierdzono w toku czynności odbioru wady uniemożliwiającej użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy do usunięcia naruszeń i wyznaczeniu dodatkowego terminu na ich usunięcie, gdy:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 2) Wykonawca przerwał realizację robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy i przerwa trwa dłużej niż 7 dni,
 - 3) Wykonawca realizuje roboty niezgodnie z dokumentacją i warunkami technicznymi,
 - 4) Wykonawca nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z aktualnym harmonogramem realizacyjnym,- w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o którejkolwiek z powyższych okoliczności.
4. Odstąpienie od umowy, pod rygorem nieważności winno nastąpić na piśmie.
5. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy w sytuacjach określonych w ust. 2 i 3, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania tej części umowy, która zostanie przez Zamawiającego odebrana i nie jest upoważniony do żądania kar, odszkodowania, czy też pozostałej części umówionego wynagrodzenia.
6. W przypadku odstąpienia od umowy Strony obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie 7 dni od odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót na dzień odstąpienia,
 - 2) w przypadku nie sporządzenia przez Wykonawcę szczegółowego protokołu inwentaryzacji w terminie określonym w pkt. 1 zostanie on sporządzony przez Zamawiającego. O terminie wykonania inwentaryzacji Wykonawca zostanie powiadomiony na 3 dni wcześniej,

Załącznik nr 6 do Zapytania ofertowego

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

- 3) zabezpieczenie przerwanych robót nastąpi na koszt Strony odstępującej od umowy, chyba że przyczyną odstąpienia było zawinione działanie jednej ze stron, wtedy koszty pokryje Strona winna odstąpieniu,
- 4) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji i urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do innych robót, nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
- 5) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada oraz w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn dotyczących Zamawiającego, obowiązany jest do:
 - a) dokonania odbioru przerwanych robót i zapłaty wynagrodzenia za te roboty, w wysokości proporcjonalnej do stanu zaawansowania tych robót,
 - b) odkupienia materiałów, konstrukcji i urządzeń,
 - c) przejścia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

§ 7

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca gwarantuje wykonanie przedmiotu umowy jakościowo bez zastrzeżeń, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i sztuką budowlaną oraz bez wad.
2. Wykonawca **udziela gwarancji** na wykonane prace w ramach zamówienia na okres **12 miesięcy** od dnia odbioru końcowego robót.
3. Okres rękojmi za wady biegnie równoległe z okresem udzielonej gwarancji.
4. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady przedmiotu umowy zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego.
5. Wykonawca zobowiązuje się, że przystąpi niezwłocznie (w terminie nie dłuższym niż 2 dni) do usunięcia ujawnionych i wskazanych przez Zamawiającego wad i usterek.
6. Termin przystąpienia do usuwania wad i usterek w technicznie uzasadnionych przypadkach może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego. Strony ustalą termin niezbędny do usunięcia wad lub/i usterek, a w przypadku braku ustaleń uznaje się, że termin ten nie może być dłuższy niż 14 dni.
7. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad i usterek ze względu na związane z tym koszty.
8. Koszty usunięcia wad ponosi Wykonawca jeżeli powstały one w szczególności w wyniku niewywiązywania się przez Wykonawcę ze zobowiązań wynikających z warunków umowy.
9. W razie nieusunięcia wad i usterek w wyznaczonym terminie, Zamawiający może:
 - 1) usunąć je na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy z zachowaniem swoich praw wynikających z gwarancji jakości lub rękojmi za wady. Zamawiający powiadomi pisemnie Wykonawcę o skorzystaniu z powyższego uprawnienia,
 - 2) Zamawiający zastrzega sobie prawo, do zlecenia innemu Wykonawcy usunięcia wad i usterek powstałych w okresie gwarancji i rękojmi, w przypadku gdy Wykonawca nie przystąpi do ich usunięcia w ciągu 3 dni od wezwania przez Zamawiającego lub nie zakończy ich usuwania w wyznaczonym terminie na czas. Koszty usunięcia wad i usterek przez innego Wykonawcę pokryje Wykonawca będący Stroną niniejszej umowy.
10. W okresie obowiązywania, po rozwiązaniu, lub po wygaśnięciu umowy, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych w Kodeksie cywilnym za wszelkie szkody (wydatki, koszty postępowania) oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wad przedmiotu umowy lub nie dołożenia należytej staranności przez Wykonawcę przy wykonaniu przedmiotu umowy.

§ 8

Zaplecze techniczne

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany przy pomocy sprzętu i urządzeń dostarczonych przez Wykonawcę.

Załącznik nr 6 do Zapytania ofertowego

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

2. Sprzęt i urządzenia dostarczone przez Wykonawcę muszą odpowiadać wymogom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z ustawą z 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1213) oraz art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418 ze zm.).
3. Dostarczony sprzęt i urządzenia muszą odpowiadać parametrom niezbędnym do prawidłowego wykonania zamówienia.
4. Na potwierdzenie powyższego Wykonawca zobowiązany jest posiadać stosowne dokumenty.

§ 9

Zmiany umowy

1. Zamawiający dopuszcza zmianę umowy w formie aneksu, w sytuacji zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego. Zmiana wymaga zgłoszenia w formie pisemnej informacji stanowiącej podstawę do wprowadzenia zmian. Zmiana ta może spowodować wydłużenie terminu wykonania prac i nie spowoduje zmiany wynagrodzenia Wykonawcy. Inicjatorem tej zmiany może być Zamawiający lub Wykonawca.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość udzielenia zamówienia podobnego.
3. Zamawiający, po wyrażeniu zgody, dopuszcza zmianę umowy w formie aneksu w przypadku:
 - 1) wystąpienia nieprzewidzianych warunków i zjawisk atmosferycznych (kataklizmy),
 - 2) wystąpienia siły wyższej np.: trąby powietrznej, pożaru, powodzi,
 - 3) wstrzymania robót przez właściwy organ z przyczyn nie zawinionych przez Wykonawcę,
 - 4) wystąpienia innych nieprzewidzianych i uzasadnionych okoliczności,
 - 5) wystąpienia następstw działań administracyjnych (np. konieczności uzyskania wyroku sądowego lub innego orzeczenia sądu lub organu, którego konieczności nie przewidziano na etapie zawarcia umowy),
 - 6) konieczności przerwania robót z uwagi na wystąpienie obiektywnych przyczyn technicznych,
 - 7) wstrzymania prac przez właściwy organ z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
 - 8) wystąpienia innych okoliczności nie powstałych z winy Wykonawcy,
 - 9) konieczności wykonania robót dodatkowych, których wykonanie jest niezbędne dla prawidłowego wykonania oraz zakończenia przedmiotu zamówienia.
4. Inicjatorem zmiany może być Wykonawca lub Zamawiający. Zmiana wymaga zgłoszenia w formie pisemnej w ciągu 4 dni od powzięcia informacji stanowiącej podstawę do wprowadzenia zmian. Zmiana ta może spowodować zmianę terminu wykonania prac i zmianę wynagrodzenia Wykonawcy.
5. Zamawiający dopuszcza zmianę jakości lub innych parametrów charakterystycznych dla danego elementu robót budowlanych lub zmianę technologii ze względu na zmianę postępu technologicznego (np. wycofanie produktu z rynku) w uzgodnieniu z Zamawiającym i dla niego korzystnych, w sytuacjach nie zawinionych przez Wykonawcę. Zmiany te nie wpłyną na termin wykonania prac i nie spowodują zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 10

Przedstawiciele

1. Przedstawicielem odpowiedzialnym za realizację umowy po stronie Wykonawcy będzie:
.....
2. Przedstawicielem odpowiedzialnym za realizację umowy po stronie Zamawiającego będzie:
Piotr Choszczewski, tel. 506 053 602; e-mail: dt@wod-kan-mlawa.com.pl

§ 11

Pozostałe warunki

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

Załącznik nr 6 do Zapytania ofertowego

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

2. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy obopólnie podpisanego aneksu.
3. Organem właściwym do rozstrzygania sporów wynikających z niniejszej umowy jest właściwy rzeczowo sąd dla Zamawiającego.
4. Integralną część umowy stanowią Zapytania ofertowe wraz z załącznikami i oferta wykonawcy.

§ 12

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Kontrasygnata

Zamawiający:

Wykonawca: